

Vastgoedinformatie

Bij de aankoop of vervreemding van een stuk grond of een woning, gaat de notaris na welke stedenbouwkundige toestand rust op het onroerend goed alvorens de akte te verlijden. De notaris doet dit via notariële inlichtingen die hij of zij aanvraagt bij de dienst Bouwen en Wonen.

Het formulier vermeldt of voor het huis een bouwvergunning is afgeleverd, of alle constructies, zoals de woning, tuinhuisjes, ... vergund zijn, of er bouwovertradingen zijn vastgesteld, in welk bestemmingsgebied het gelegen is (woongebied, agrarisch gebied, natuurgebied,...), of de woning voorkomt op de lijst van leegstand en verkrotting, of er milieuvergunningen zijn afgeleverd, enzovoort.

Hoe kan je je aanvraag doen?

- Je bent notaris of notariaatsmedewerker: u kan enkel een aanvraag doen via de IBOT-applicatie in uw eNotariaat
- Je bent vastgoedmakelaar: u kan een aanvraag doen via de toepassing RealSmart
(<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=http%3A%2F%2Fwww.realsmart.be%2F&data=05%7C01%7Csammy.parmentier%40vlaanderen.be%7C5491ae1307d24790327508da90a7da07%7C0c0338a695614ee8b8d64e89cbd520a0%7C0%7C0%7C637981347831509947%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLjBjTil6Iik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C&sdata=IACxhdDeMiwnU1lykG0uL%2BUgKL3U0Suvuky0P9msOk%3D&reserved=0>) of via het Vlaamse
(<https://vastgoedinformatieplatform.vlaanderen.be/info>)webportaal (<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fvastgoedinformatieplatform.vlaanderen.be%2F&data=05%7C01%7Csammy.parmentier%40vlaanderen.be%7C5491ae1307d24790327508da90a7da07%7C0c0338a695614ee8b8d64e89cbd520a0%7C0%7C0%7C637981347831509947%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLjBjTil6Iik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C&sdata=B1SE4s8%2Fxi%2FPHWr8dHUY0KhBVZiTB%2FvK4tbwyTcmb0Q%3D&reserved=0>)
- Burger of overheidsinstantie: via het Vlaamse (<https://vastgoedinformatieplatform.vlaanderen.be/info>)webportaal
(<https://eur03.safelinks.protection.outlook.com/?url=https%3A%2F%2Fvastgoedinformatieplatform.vlaanderen.be%2F&data=05%7C01%7Csammy.parmentier%40vlaanderen.be%7C5491ae1307d24790327508da90a7da07%7C0c0338a695614ee8b8d64e89cbd520a0%7C0%7C0%7C637981347831509947%7CUnknown%7CTWFpbGZsb3d8eyJWIjoiMC4wLjAwMDAiLCJQIjoiV2luMzliLjBjTil6Iik1haWwiLCJXVCI6Mn0%3D%7C3000%7C%7C&sdata=B1SE4s8%2Fxi%2FPHWr8dHUY0KhBVZiTB%2FvK4tbwyTcmb0Q%3D&reserved=0>)

Een aanvraag voor een dossier vastgoedinformatie in onze gemeente bedraagt 100 euro per kadastraal perceel. Naast de gemeentelijke retributie wordt er ook een platformretributie van €36,50 aangerekend per kadastraal perceel. Meer informatie over de kostprijsberekening kan je terugvinden op de [gebruikersomgeving \(https://www.vlaanderen.be/digitaal-vlaanderen/athumi-het-vlaams-datanutsbedrijf/vastgoedinformatieplatform/gebruikersomgeving-vastgoedinformatieplatform/kostprijs-betaling-facturatie\)](https://www.vlaanderen.be/digitaal-vlaanderen/athumi-het-vlaams-datanutsbedrijf/vastgoedinformatieplatform/gebruikersomgeving-vastgoedinformatieplatform/kostprijs-betaling-facturatie) van het Vastgoedinformatieplatform.

Indien je meer informatie wenst, neem dan even contact op met de dienst Bouwen en Wonen.



CONTACTEER LOKAAL BESTUUR HECHTEL-EKSEL

Don Boscostraat 5, 3940 Hechtel-Eksel

T 011 73 40 37 (tel:011 73 40 37), info@hechtel-eksel.be (<mailto:info@hechtel-eksel.be>)

BE0216.772.828

Volg ons op Facebook (<https://www.facebook.com/LokaalBestuurHechtelEksel>)

● Volg ons op Instagram (<https://www.instagram.com/lokaalbestuurhechteleksel/>)

● Volg ons op LinkedIn (<https://www.linkedin.com/company/lokaal-bestuur-hechtel-eksel/>) ● [Cookies & Privacy \(/privacy\)](#)

● [Toegankelijkheid \(/toegankelijkheidsverklaring\)](#) ● [Sitemap \(/sitemap\)](#)