

Omgevingsvergunning wijzigen kleine landschapselementen of vegetatiewijzigingen

In Vlaanderen staan natuur en landschap onder grote druk. Vandaar dat in bepaalde gebieden **wijzigingen** aan vegetaties of kleine landschapselementen **verboden** zijn of dat er een natuurvergunning nodig is. Het gaat dan om een omgevingsvergunning voor het wijzigen van kleine landschapselementen of een omgevingsvergunning voor het wijzigen van vegetaties.

Kleine Landschapselementen (KLE) (<http://www.natuurenbos.be/natuurwijzigen/definitie>) zijn bijvoorbeeld:

- houtkanten, struwelen, hagen, perceelsrandbegroeiingen
- sloten, poelen, veedrinkputten, waterlopen, bronnen
- bermen, holle wegen, graften, dijken
- bomen, hoogstamboomgaarden

Vegetaties (<http://www.natuurenbos.be/natuurwijzigen/definitie>) zijn natuurlijke en half-natuurlijke begroeiingen zoals:

- vennen, heiden, moerassen, schorren, slikken, duinvegetaties
- graslanden
- loofbossen, houtachtige beplantingen.

Voorwaarden

Een omgevingsvergunning is vereist voor:

- het wijzigen van historisch permanente graslanden, met inbegrip van het daaraan verbonden microreliëf en poelen, indien deze gelegen zijn in:
 - valleigebieden, brongebieden, natuurontwikkelingsgebieden, agrarische gebieden met ecologisch belang of agrarische gebieden met bijzondere waarde en de met deze gebieden vergelijkbare gebieden, of
 - de perimeter van het beschermingsgebied IJzervallei (BE 2500831) of
 - in de perimeters afgebakend in uitvoering van de Habitatrichtlijn, in zoverre het desbetreffende type historisch permanent grasland binnen deze perimeters als habitat is aangemeld.

- alle vegetatiewijzigingen in volgende gebieden/zones:

Gemeente en OCMW werken voortaan op afspraak. Zo kunnen we de social distancing en hygiënemaatregelen garanderen en garanderen we samen veilig boermit. Plan je bezoek online of telefonisch want meer dat voor jou het beste past.

in de beschermde duingebieden

- in de Speciale Beschermingszones – Habitatrichtlijn en Vogelrichtlijn
- in de Ramsargebieden.

Procedure

Ten gevolge van het coronavirus heeft het Vlaams Parlement op 18 maart 2020 een decreet over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, het Nooddecreet, goedgekeurd. In het kader daarvan heeft de Vlaamse Regering op 24 maart 2020 ook maatregelen getroffen wat betreft de omgevingsvergunningsprocedures. Dit heeft tot gevolg dat:

- De termijn om beroep in te stellen wordt verlengd met 30 dagen. De beroepstermijn bedraagt dus 60 dagen. Deze termijn kan nog worden verlengd.
- De termijn waarna gebruik kan gemaakt worden van een vergunning wordt eveneens verlengd met 30 dagen. De totale wachttijd bedraagt dus 65 dagen. Deze verlenging geldt voor omgevingsvergunningen verleend na 24 maart 2020 tot en met 24 april 2020, behoudens in geval van verlenging van deze termijn.
- Lopende openbare onderzoeken (nog niet afgelopen op 24 maart 2020) verplicht worden opgeschort vanaf 25 maart 2020. De resterende dagen van het openbaar onderzoek worden gehouden na 24 april 2020.
- Er momenteel geen nieuwe openbare onderzoeken mogen opgestart worden. De organisatie van nieuwe openbare onderzoeken kan slechts plaatsvinden na 24 april 2020.
- Deze opschorting kan worden verlengd.

De termijnen waarbinnen het College beslissingen dient te nemen over de lopende vergunningsaanvragen worden ook verlengd.

Alle omgevingsvergunningsaanvragen die louter en alleen betrekking hebben op de wijziging van kleine landschapselementen en het wijzigen van vegetatie worden afgehandeld volgens de vereenvoudigde procedure. In deze gevallen is dus geen openbaar onderzoek nodig. De termijn waarbinnen het College van Burgemeester en Schepenen een beslissing dient te nemen is in dat geval 60 dagen.

Bij het indienen van een aanvraag tot omgevingsvergunning heeft het gemeentebestuur bovendien 30 dagen om na te kijken of het dossier volledig en ontvankelijk is. Waardoor de maximale termijn 90 dagen wordt.

Wanneer je omgevingsvergunning verleend wordt dien je de bekendmaking voor een periode van 30 dagen uit te hangen. Wanneer er geen bezwaren worden ingediend tijdens deze termijn kan je beginnen aan de uitvoering van de vergunning op de 36e dag na de aanplakking van de bekendmaking.

Meebrengen

Aanvragen voor een omgevingsvergunning kunnen digitaal ingediend worden via www.omgevingsloketvlaanderen.be (<http://www.omgevingsloketvlaanderen.be>). In enkele gevallen is indienen op papier toegestaan. Dit is o.a. het geval voor omgevingsvergunningsaanvragen voor louter vegetatiewijzigingen.

Op deze website vind je ook de aanvraagformulieren en bijhorende addenda evenals een toelichting. Deze documenten kunnen je ook helpen je digitale aanvraag voor te bereiden.

Nadat de goedkeuringsprocedure doorlopen is, ontvang je de beslissing ook via het omgevingsloket. Je zal hiervoor via het omgevingsloket een mail ontvangen. Je kan er ook op elk moment nagaan in welke fase de procedure zit.

Bedrag

Het bedrag voor een omgevingsvergunning is afhankelijk van de te volgen procedure. De afgesproken bedragen vind je terug in het gemeentelijk belastingsreglement.

Uitzonderingen

De vergunningsplicht geldt **niet**:

- op **huiskavels** (zoals gedefinieerd in Natuurdecreet, artikel 2, 35°) van een vergunde woning of bedrijfsgebouw (van een landbouw- of veeteeltinrichting) gelegen binnen een straal van 100 meter rond het gebouw (dit wordt 50 meter als het om een

groene bestemming gaat)

- als u al over een [omgevingsvergunning \(https://www.vlaanderen.be/omgevingsvergunning\)](https://www.vlaanderen.be/omgevingsvergunning) beschikt waarbij advies van de Agentschap Natuur en Bos werd gevraagd (bijvoorbeeld voor het kappen van een boom)
- als de werken kaderen in een **goedgekeurd beheersplan**
- als het om normale **onderhoudswerken** gaat. In de 'Code voor goede natuurpraktijk i.f.v. wijzigingen van vegetatie en van kleine landschapselementen' wordt omschreven wat onder 'normaal onderhoud' verstaan moet worden. Zie daarvoor Bijlage 1 van de Omzendbrief LNW/98/01.

Regelgeving

Omgevingsvergunningsdecreet.


Natuurdecreet


Vegetatiebesluit

Contactinformatie

Milieu & duurzaamheid (/diensten/milieu-duurzaamheid)

Don Boscostraat 5
3940 Hechtel-Eksel

 011 73 01 58

 milieu@hechtel-eksel.be (mailto:milieu@hechtel-eksel.be)

Openingsuren

Vandaag open van 09:00 tot 12:00

Morgen gesloten

[Alle informatie \(/diensten/milieu-duurzaamheid\)](#)



GEMEENTE HECHTEL-EKSEL
Don Boscostraat 5, 3940 Hechtel-Eksel
T 011 73 40 37, info@hechtel-eksel.be
BE0216.772.828

[Cookies & Privacy verklaring \(/privacy\)](#) ● [Sitemap \(/sitemap\)](#)

