

 Home (/) ●  Bestuur & Beleid (/bestuur-beleid) ●  Communicatie (/beleid/communicatie) ●  Nieuws (/nieuws)

● Kwetsbare huurders beschermen: reglement op kamerverhuur in Hechtel-Eksel

Kwetsbare huurders beschermen: reglement op kamerverhuur in Hechtel-Eksel

17 sep 2024



Er is een duidelijke stijging van het verhuren van kamers en kamerwoningen. Daarom maakte lokaal bestuur Hechtel-Eksel een reglement op voor kamerwonen, dat goedgekeurd werd op de gemeenteraad van 16 september. “Deze politieverordening kamerwonen is een instrument om misbruik, probleemsituaties en/of overlast aan te kunnen pakken”, zegt burgemeester Jan Dalemans.

In samenwerking met DISV Noord-Limburg (Dienstverlenende Vereniging) en de deelnemende gemeenten Pelt, Hamont-Achel, Peer, Bocholt en Pelt heeft Hechtel-Eksel een regionaal kamerreglement opgesteld.

Veilige thuis garanderen

Het lokaal bestuur werkt aan een gemeente waar het goed wonen is. Het wil alle inwoners een veilige thuis garanderen, met het nodige basiscomfort. Hierdoor zette Hechtel-Eksel mee de schouders onder de invoer van dit reglement, met als hoofddoel de meest kwetsbare doelgroepen garanties te kunnen geven op een goede woonkwaliteit en woonomgeving.

Controle op kameruitbating en woonkwaliteit

Burgemeester Jan Dalemans legt uit: “We willen ervoor zorgen dat woonexploitaties voor bijvoorbeeld arbeidsmigranten voldoen aan de voorschriften inzake ruimtelijke ordening, brandveiligheid en woonkwaliteit. Met dit reglement hebben we ook het stelsel van uitbatingvergunningen ingevoerd, waarop de bevoegde instanties ook controles zullen uitvoeren. Ze kijken erop toe of de uitbating van kamers correct gebeurt en de minimale woonkwaliteit is gewaarborgd.”

“Iedereen heeft recht op menswaardig wonen”

Sinds 1 juli 2022 is er al een verplicht conformiteitsattest voor bepaalde huurwoningen in de gemeente Hechtel-Eksel. Hierdoor merkt het lokaal bestuur al een positieve evolutie inzake woningkwaliteit. “Toch blijven er ongeschikte woningen bestaan en kan het invoeren van het reglement op kamerwonen een extra bouwsteen in een beter woonbeleid verzekeren, want iedereen heeft recht op menswaardig wonen”, besluit burgemeester Dalemans.

Meer info over de politieverordening kamerwonen: www.hechtel-eksel.be/politieverordening-kamerwonen (<http://www.hechtel-eksel.be/politieverordening-kamerwonen>)

f **▶** **in**
(htt (htt (htt



ONTHAAL LOKAAL BESTUUR HECHTEL-EKSEL

Don Boscostraat 5, 3940 Hechtel-Eksel

T 011 73 40 37 (tel:011 73 40 37), info@hechtel-eksel.be (<mailto:info@hechtel-eksel.be>)

BE0216.772.828

Volg ons op Facebook (<https://www.facebook.com/LokaalBestuurHechtelEksel>)

● Volg ons op Instagram (<https://www.instagram.com/lokaalbestuurhechteleksel/>)

● Volg ons op LinkedIn (<https://www.linkedin.com/company/lokaal-bestuur-hechtel-eksel/>) ● [Cookies & Privacy \(/privacy\)](#)

● [Toegankelijkheid \(/toegankelijkheidsverklaring\)](#) ● [Sitemap \(/sitemap\)](#)

